


PARANÁ
GOVERNO DO ESTADO

SECRETARIA DE ESTADO DAS CIDADES
DIRETORIA DE EDIFICAÇÕES

ENDEREÇO: AVENIDA SÃO PAULO, N° 131
MUNICÍPIO: TRÊS BARRAS DO PARANÁ

PROTOCOLO Nº: 21.208.662-2
ORGÃO: SESA
TIPO DE OBRA/SERVIÇO: REFORMA



PARANÁ
GOVERNO DO ESTADO
SECRETARIA DAS CIDADES

TABELAS DE REFERÊNCIA: SINAPI/PR (FEVEREIRO/2025) E SECID (MARÇO/2025) DESONERADA

LEVANTAMENTO Nº: 2



ART Nº: 1720242431813



REFORMA UBS MUNICIPAL

RESPONSÁVEL TÉCNICO: CAMILA CRISTINA THEISEN

REG. CREA: CREA-PR 184.633/D

ITEM	CÓDIGO DO SERVIÇO	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNIDADE DE MEDIDA	QUANTI DADE	MATERIAL	MÃO DE OBRA	CUSTO UNITÁRIO	MATERIAL	MÃO DE OBRA	CUSTO TOTAL	SUBTOTAL
1		ADMINISTRAÇÃO LOCAL						R\$ 97,68	R\$ 3.054,89		R\$ 3.152,57
1.1	COMP 001	ADMINISTRAÇÃO LOCAL DE OBRA - COMPOSTA DE ENGENHEIRO CIVIL JUNIOR E MESTRE DE OBRAS EM TEMPO INTEGRAL <i>DEVERÁ SER FATURADO DE ACORDO COM O ANDAMENTO FÍSICO DA OBRA - ACÓRDÃO 2.622/2013.</i>	%	1,00	97,68	3.054,89	3.152,57	97,68	3.054,89	3.152,57	
2		SERVIÇOS PRELIMINARES						R\$ 432,65	R\$ 34,22		R\$ 466,87
2.1	103689	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	M2	1,00	432,65	34,22	466,87	432,65	34,22	466,87	
3		ALVENARIA						R\$ 1.162,93	R\$ 1.371,16		R\$ 2.534,09
3.1	97638	REMOÇÃO DE CHAPAS E PERFIS DE DRYWALL, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	11,85	3,34	6,93	10,27	39,57	82,12	121,69	
3.2	103332	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X14X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	M2	10,17	60,88	74,61	135,49	619,14	758,78	1.377,93	
3.3	87894	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	M2	20,34	3,36	4,59	7,95	68,34	93,36	161,70	
3.4	87527	EMBOÇO, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADO MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA MENOR QUE 5M², E =17,5MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	M2	20,34	21,43	21,48	42,91	435,88	436,90	872,78	
4		CONTRAPISO						R\$ 128,39	R\$ 72,64		R\$ 201,03
4.1	98524	LIMPEZA MANUAL DE VEGETAÇÃO EM TERRENO COM ENXADA. AF_03/2024	M2	3,50	1,97	3,71	5,68	6,89	12,98	19,88	
4.2	97083	COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE SOLO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM COMPACTADOR DE SOLOS A PERCUSSÃO. AF_09/2021	M2	3,50	1,43	2,66	4,09	5,00	9,31	14,31	
4.3	96622	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR, APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *5 CM*. AF_01/2024	M3	0,18	113,80	61,33	175,13	19,91	10,73	30,64	
4.4	94990	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF_08/2022	M3	0,18	551,96	226,43	778,39	96,59	39,62	136,21	
5		REVESTIMENTO CERÂMICO - ÁREA INTERNA						R\$ 42.722,68	R\$ 19.867,53		R\$ 62.590,21
5.1	97633	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023 <small>obs: remoção piso posto em uma camada + remoção piso odonto em duas camadas (130,30*2 + 483,14)</small>	M2	613,44	9,25	19,15	28,40	5.674,32	11.747,37	17.421,69	
5.2	97632	DEMOLIÇÃO DE RODAPÉ CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023 <small>obs: demolição de rodapé dos ambientes a trocar o revestimento + rodapé cozinha (ambiente a executar revestimento cerâmico em paredes)</small>	M	565,64	1,07	2,18	3,25	605,23	1.233,09	1.838,33	

		SECRETARIA DE ESTADO DAS CIDADES DIRETORIA DE EDIFICAÇÕES		PLANILHA DE SERVIÇOS SINTÉTICA DESONERADA				PROTOCOLO Nº: 21.208.662-2 ORGÃO: SESA TIPO DE OBRA/SERVIÇO: REFORMA					
TABELAS DE REFERÊNCIA: SINAPI/PR (FEVEREIRO/2025) E SECID (MARÇO/2025) DESONERADA				ENDEREÇO: AVENIDA SÃO PAULO, Nº 131 MUNICÍPIO: TRÊS BARRAS DO PARANÁ			LEVANTAMENTO Nº: 2 RESPONSÁVEL TÉCNICO: CAMILA CRISTINA THEISEN					ART Nº: 1720242431813 REG. CREA: CREA-PR 184.633/D	
REFORMA UBS MUNICIPAL													
ITEM	CÓDIGO DO SERVIÇO	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNIDADE DE MEDIDA	QUANTI DADE	MATERIAL	MÃO DE OBRA	CUSTO UNITÁRIO	MATERIAL	MÃO DE OBRA	CUSTO TOTAL	SUBTOTAL		
5.3	87251	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_02/2023_PE <small>obs: troca de revestimento cerâmico de todos os ambientes do posto e odonto</small>	M2	613,44	51,45	8,49	59,94	31.561,48	5.208,10	36.769,59			
5.4	88649	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 45X45CM. AF_02/2023	M	550,59	7,53	2,38	9,91	4.145,94	1.310,40	5.456,34			
5.5	87275	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS A MEIA ALTURA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	M2	13,07	56,29	28,20	84,49	735,71	368,57	1.104,28			
6		REVESTIMENTO CERÂMICO - ÁREA EXTERNA						R\$ 9.907,32	R\$ 4.557,20		R\$ 14.464,52		
6.1	97633	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	144,96	9,25	19,15	28,40	1.340,88	2.775,98	4.116,86			
6.2	97632	DEMOLIÇÃO DE RODAPÉ CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M	108,72	1,07	2,18	3,25	116,33	237,00	353,34			
6.3	87251	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_02/2023_PE	M2	144,96	51,45	8,49	59,94	7.458,19	1.230,71	8.688,90			
6.4	88649	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 45X45CM. AF_02/2023	M	131,73	7,53	2,38	9,91	991,92	313,51	1.305,44			
7		PINTURA INTERNA - PAREDES						R\$ 16.464,26	R\$ 9.326,90		R\$ 25.791,16		
7.1	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	20,34	2,44	2,00	4,44	49,62	40,68	90,30			
7.2	95305	TEXTURA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	20,34	9,56	4,66	14,22	194,45	94,78	289,23			
7.3	88489	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	1.864,39	8,70	4,93	13,63	16.220,19	9.191,44	25.411,63			
8		PINTURA INTERNA - TETO						R\$ 6.603,72	R\$ 6.851,80		R\$ 13.455,52		
8.1	COMP 002	LIXAMENTO DE TETO PARA APLICAÇÃO DE FUNDO OU MASSA LÁTEX	M2	130,33	1,96	2,06	4,02	255,44	268,47	523,92			
8.2	88484	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	130,33	2,80	2,80	5,60	364,92	364,92	729,84			
8.3	88494	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM TETO, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	M2	130,33	10,42	15,33	25,75	1.358,03	1.997,95	3.355,99			
8.4	104640	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023 <small>obs: pintura de teto de todos os ambientes do posto e da odonto, lixamento somente dos itens marcados em croqui</small>	M2	613,44	7,54	6,88	14,42	4.625,33	4.220,46	8.845,80			
9		PINTURA EXTERNA - PAREDES						R\$ 9.247,92	R\$ 5.240,49		R\$ 14.488,41		
9.1	88489	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	1.062,98	8,70	4,93	13,63	9.247,92	5.240,49	14.488,41			
10		PINTURA EXTERNA - PISOS						R\$ 5.970,67	R\$ 3.841,42		R\$ 9.812,09		
10.1	102491	PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO FUNDO PREPARADOR. AF_05/2021	M2	439,02	13,60	8,75	22,35	5.970,67	3.841,42	9.812,09			

 PARANÁ GOVERNO DO ESTADO		SECRETARIA DE ESTADO DAS CIDADES DIRETORIA DE EDIFICAÇÕES		PLANILHA DE SERVIÇOS SINTÉTICA DESONERADA				PROTOCOLO Nº: 21.208.662-2 ORGÃO: SESA TIPO DE OBRA/SERVIÇO: REFORMA			 PARANÁ GOVERNO DO ESTADO SECRETARIA DAS CIDADES	
TABELAS DE REFERÊNCIA: SINAPI/PR (FEVEREIRO/2025) E SECID (MARÇO/2025) DESONERADA				ENDEREÇO: AVENIDA SÃO PAULO, Nº 131 MUNICÍPIO: TRÊS BARRAS DO PARANÁ				ART Nº: 1720242431813				
REFORMA UBS MUNICIPAL				LEVANTAMENTO Nº: 2 RESPONSÁVEL TÉCNICO: CAMILA CRISTINA THEISEN				REG. CREA: CREA-PR 184.633/D				
ITEM	CÓDIGO DO SERVIÇO	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNIDADE DE MEDIDA	QUANTI DADE	MATERIAL	MÃO DE OBRA	CUSTO UNITÁRIO	MATERIAL	MÃO DE OBRA	CUSTO TOTAL	SUBTOTAL	
11		PINTURA EM SUPERFÍCIES METÁLICAS						R\$ 3.486,12	R\$ 2.630,25		R\$ 6.116,37	
11.1	100717	LIXAMENTO MANUAL EM SUPERFÍCIES METÁLICAS EM OBRA. AF_01/2020	M2	72,49	4,64	7,33	11,97	336,35	531,35	867,70		
11.2	100719	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO (TIPO ZARCÃO) PULVERIZADA SOBRE PERFIL METÁLICO EXECUTADO EM FÁBRICA (POR DEMÃO). AF_01/2020_PE	M2	72,49	9,53	1,55	11,08	690,82	112,35	803,18		
11.3	100723	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO E ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO GRAFITE) PULVERIZADA SOBRE PERFIL METÁLICO EXECUTADO EM FÁBRICA (POR DEMÃO). AF_01/2020_PE	M2	72,19	10,31	1,55	11,86	744,27	111,89	856,17		
11.4	100726	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO E ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO GRAFITE) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020	M2	112,66	15,22	16,64	31,86	1.714,68	1.874,66	3.589,34		
12		ESQUADRIAS						R\$ 18.813,69	R\$ 613,09		R\$ 19.426,78	
12.1	97645	REMOÇÃO DE JANELAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	14,28	9,91	20,77	30,68	141,51	296,59	438,11		
12.2	97644	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	8,64	3,84	8,04	11,88	33,17	69,46	102,64		
12.3	94573	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 4 FOLHAS PARA VIDROS (VIDROS INCLUSOS), COM BANDEIRA, BATENTE/ REQUADRO 6 A 14 CM, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 150X120 CM, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	M2	14,28	722,38	10,40	732,78	10.315,58	148,51	10.464,09		
12.4	91341	PORTA EM ALUMÍNIO DE ABRIR TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	M2	7,68	1.083,78	12,83	1.096,61	8.323,43	98,53	8.421,96		
13		SERVIÇOS COMPLEMENTARES						R\$ 818,43	R\$ 108,31		R\$ 926,74	
13.1	95544	PAPELEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO SEM TAMPA, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	UN	4,00	89,73	9,50	99,23	358,92	38,00	396,92		
13.2	95547	SABONETEIRA PLASTICA TIPO DISPENSER PARA SABONETE LIQUIDO COM RESERVATORIO 800 A 1500 ML, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	UN	4,00	43,53	9,51	53,04	174,12	38,04	212,16		
13.3	100849	ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_01/2020	UN	7,00	40,77	4,61	45,38	285,39	32,27	317,66		